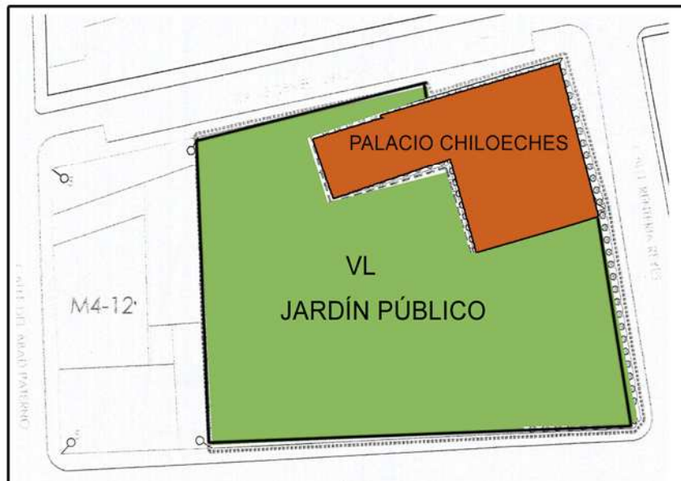


Hospital Napoleónico

Edificio Chiloeches en forma de "L", señalado en este plano de 1811 con el Nº31.

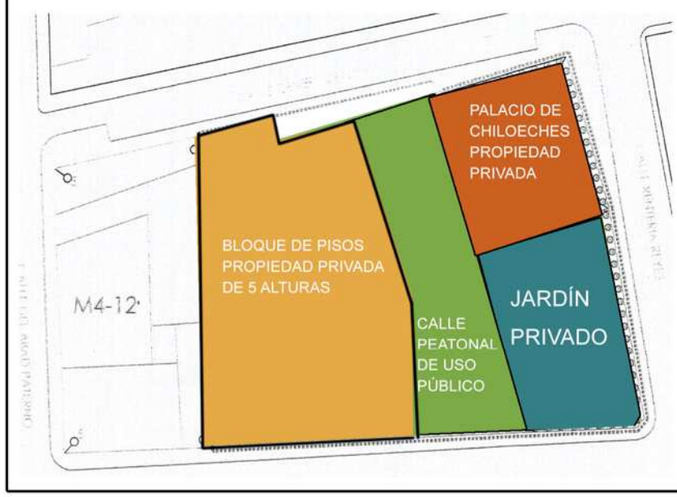
¿Qué lugar de España tiene una joya arquitectónica e histórica como esta?



Plan General de Urbanismo de Santoña de 1987
(Actualmente en vigor)

Los políticos santoñeses de entonces mantenían intacto todo el Palacio y lo redeaban con una zona verde para el Pueblo.

Era evidente que eran personas cultas, sensibles y pensaban en el bien público.



Año 2016

Los políticos de Santoña de ahora quieren borrar nuestra historia derribando parte de Chiloeches, quieren quitar zonas verdes del peublo, quieren hacer jardín privado y vallado y llenar la zona verde de cemento y ladrillo.

STOP A LA ESPECULACIÓN URBANÍSTICA, CALIDAD DE VIDA PARA LOS SANTOÑESES Y RESPETO A NUESTRA HISTORIA.

PLATAFORMA PARA LA DEFENSA DE CHILOECHES. SANTOÑA

BOLETÍN Nº1 DICIEMBRE 2016



El plan de urbanismo de Santoña vigente conserva todo el palacio y prevé una zona verde para el pueblo

¡LO QUÉ NOS FALTABA!



El Ayuntamiento quiere modificarlo para quitarnos la zona verde pública, construir un bloque de cinco alturas y derribar parte del Palacio

ADEMÁS SE OLVIDAN DE QUE CHILOECHES ES UNO DE LOS CUATRO HOSPITALES NAPOLEÓNICOS QUE EQUEDAN EN ESPAÑA.

EL RESPETO AL PATRIMONIO HISTÓRICO DEFINE LA CULTURA DE LOS PUEBLOS. EN SANTOÑA NO SOMOS UNOS BÁRBAROS.

GOBIERNO de CANTABRIA

CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE, ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y URBANISMO

DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO

c/ Lealtad, 14 Planta 1ª 39002 Santander

INFORME DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO DE CANTABRIA

TERCERO.- El análisis llevado a cabo por los servicios técnicos de la Dirección General concluye en sentido desfavorable, toda vez que "se desvirtúan completamente las previsiones del Plan General referidas a espacios públicos y equipamientos para transformarlos en usos residenciales y garajes en una zona céntrica y singular que forma parte del núcleo histórico de Santoña, como así se recoge en el Plan General, lo que implica una modificación sustancial de sus determinaciones.

Además se incumplen los preceptos de los artículos 83.4, 83.5 y 83.6 de la LOTRUSCA dado que la zona pública queda reducida a un mero vial cuya principal finalidad es la de dotar de luces y vistas al bloque de viviendas proyectado, sin integración urbana alguna. Se privatiza todo el aprovechamiento urbanístico que se crea y se le da un uso lucrativo a excepción del vial que da acceso a la manzana de viviendas proyectada"

En cualquier caso, la decisión de acometer o no la adquisición mediante expropiación de una construcción para destinarla a equipamiento, o por el contrario, buscar otra ordenación concreta para ese ámbito, corresponde exclusivamente al Ayuntamiento, siempre y cuando esa decisión no sea arbitraria ni perjudique el interés público.

LA DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO INFORMÓ DESFAVORABLEMENTE LO QUE PRETENDE EL AYUNTAMIENTO DE SANTOÑA. ES DECIR, EL DERRIBO DEL ALA OESTE DEL HOSPITAL MILITAR CHILOECHES, HACER UN BLOQUE DE VIVIENDAS DE CINCO PISOS DE ALTURA DONDE ANTES EL PLAN URBANÍSTICO PREVÉ UNA ZONA VERDE PARA EL PUEBLO.

EN ESTE DEPARTAMENTO DEL GOBIERNO CÁNTABRO TIENEN CLARO QUE NO SE PUEDE CAMBIAR UNA ZONA VERDE PÚBLICA Y CÉNTRICA PO R UN SIMPLE VIAL DE 10 M. DE ANCHO, SIN INTEGRACIÓN URBANA Y DERRIBANDO PARTE DEL HISTÓRICO PALACIO DE CHILOECHES.

PERO EN EL AYUNTAMIENTO ESTÁN POR LO ARBITRARIO Y CONTRA EL INTERÉS PÚBLICO. SI NO LO REMEDIAN AL-GUNOS CONCEJALES.

NO PRETENDEMOS PERJUDICAR A LOS PROPIETARIOS DE CHILOECHES, A LOS QUE PUEDE DÁRSELES OTRO TERRENO EQUIVALENTE PARA EDIFICAR EN OTRO LUGAR O PAGARLES EL JUSTIPRECIO.

¡CUALQUIER SOLUCIÓN ES PREFERIBLE A SEGUIR BORRANDO IRRESPONSABLEMENTE LA HISTORIA DE SANTOÑA!

EN LAREDO (CASA DE CULTURA DR. VELASCO), NOJA (PALACIO DE ALBAICÍN) Y COLINDRES (CASA DE CULTURA), SE HIZO UN URBANISMO PENSADO PARA EL PUEBLO REHABILITANDO LOS EDIFICIOS ANTIGUOS EXISTENTES Y RODEÁNDOLES DE ZONAS VERDES GENEROSAS. EN SANTOÑA LA ESPECULACIÓN URBANÍSTICA QUIERE ACABAR CON EL MAYOR TESORO HISTÓRICO QUE TENEMOS DESPUÉS DE LA IGLESIA. ¡SANTOÑESES, DETENGAMOS ESTE INMENSO ERROR MUNICIPAL!

¡¡ESPECULACIÓN URBANÍSTICA TOTAL!!

ABANDONO INTENCIONADO DE LO HISTÓRICO



EDIFICIO DEL S.XVIII . HOSPITAL DE NAPOLEÓN. JOYA ARQUITECTÓNICA DEL PERIODO BARROCO Y GRAN TESTIGO DE LA HISTORIA DE NUESTRO PUEBLO. ELIMINACIÓN DE SU USO PÚBLICO Y SUSTITUCIÓN DE LO VERDE POR CEMENTO.

¡¡SIN ESPECULACIÓN URBANÍSTICA!!

POTENCIACIÓN DE LO HISTÓRICO Y ZONAS VERDES



CASA DE CULTURA DR. VELASCO
EDIFICIO DE PRINCIPIOS DE S.XX, RESPETADO POR EL AYUNTAMIENTO PARA USO PÚBLICO Y PROTEGIDO EN SU ALREDEDOR POR JARDINES TAMBIÉN PÚBLICOS.

¡¡SIN ESPECULACIÓN URBANÍSTICA!!

POTENCIACIÓN DE LO HISTÓRICO Y ZONAS VERDES



PALACIO ALBAICÍN
EDIFICIO MUNICIPAL PARA SERVICIOS CULTURALES.
EDIFICIO DEL S. XX.